

FACULDADE DE DIREITO DA UNIVERSIDADE DE LISBOA

TESTE DE DIREITO ADMINISTRATIVO II

26.3.2008

O artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro (Regime jurídico da urbanização e da edificação) preceitua o seguinte:

«1 – As edificações devem ser objecto de obras de conservação pelo menos uma vez em cada período de oito anos, devendo o proprietário, independentemente desse prazo, realizar todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético.

2 – Sem prejuízo do disposto no número anterior, a câmara municipal pode a todo o tempo, oficiosamente ou a requerimento de qualquer interessado, determinar a execução de obras de conservação necessárias à correcção de más condições de segurança ou de salubridade ou à melhoria do arranjo estético.

3 – A câmara municipal pode, oficiosamente ou a requerimento de qualquer interessado, ordenar a demolição total ou parcial das construções que ameacem ruína ou ofereçam perigo para a saúde pública e para a segurança das pessoas.

4 – (...).»

O presidente da câmara municipal da Amadora, invocando delegação de competências do órgão executivo, ordenou a A que pintasse a sua moradia, pois a má aparência da mesma destoava das demais moradias localizadas nessa rua. A ordem foi dada na sequência de uma queixa de B, vizinho de A, seu inimigo figadal e irmão do presidente da câmara.

Como a ordem não foi acatada por A, o presidente da câmara, invocando novamente delegação de poderes da câmara, determinou a imediata demolição da moradia.

Suponha ainda que B deliberadamente prestou uma informação incorrecta ao presidente da câmara, pois a moradia de A tinha sido pintada de fresco há menos de dois meses e que os actos de delegação de poderes da câmara no presidente nunca foram publicados no boletim municipal.

Responda agora às seguintes questões:

1 – Identifique e qualifique as margens de autonomia pública da Administração nas normas contidas no preceito legal citado (4 valores).

2 – Aprecie a validade dos actos administrativos praticados pelo presidente da câmara (16 valores).

Duração do teste: 60 minutos