



PDM

Plano Diretor Municipal

PROENÇA-A-NOVA

1ª revisão

VERSÃO FINAL

Programa de execução e financiamento



Maio 2015

ÍNDICE

1. ENQUADRAMENTO	3
2. PROGRAMA DE EXECUÇÃO	6
3. PLANO DE FINANCIAMENTO - INVESTIMENTO	14

1. ENQUADRAMENTO

No âmbito do processo de revisão do Plano Diretor Municipal de Proença-a-Nova (PDM), o Programa de Execução e de Financiamento concretiza um conjunto de ações e de propostas de desenvolvimento e ordenamento que respondam às dinâmicas sócio territoriais do município e que contribuam para uma significativa melhoria da qualidade de vida da população.

A qualificação urbana e ambiental, económica e social são áreas de intervenção consideradas estratégicas para o município, que exigem a promoção financeira pública e/ou privada. A operacionalização do PDM definida no Programa de Execução e de Financiamento, de acordo com o estabelecido na alínea d), do n.º 2, do artigo 86º, do Decreto-Lei 380/99, de 22 de setembro, na redação dada pelo Decreto-Lei 46/2009, de 20 de fevereiro, pretende hierarquizar as “disposições indicativas sobre a execução das intervenções municipais previstas bem como os meios de financiamento das mesmas”, por forma a viabilizar uma implementação eficaz, tendo em conta as três prioridades¹ estratégicas de crescimento – inteligente, sustentável e inclusivo.

O município Proença-a-Nova propõe para o desenvolvimento do concelho, um ordenamento do território não só preconizado pelo PDM mas também pelos vários planos de ação que o Município detém tendo em conta metas que o País apresenta no âmbito da Estratégia Europa 2020 de acordo com os objetivos e indicadores definidos no Acordo de Parceria.

¹ Portugal 2020 – Acordo de parceria 2014-2020, Janeiro de 2014

Objetivo	Indicadores	Meta PT2020	2011
Reforço da I&D e da Inovação	Investimento: % do PIB	Entre 2,7% e 3,3%	1,5%
Mais e Melhor Educação	Taxa de abandono escolar precoce	10,0%	23,2%
	% População com ensino superior ou equiparado entre 30-34 anos	40,0%	26,1%
Clima e Energia	Emissões de Gases de Efeito de Estufa (variação % face a 2005 em emissões não CELE)	+1,0%	-8,0% ⁽¹⁾
	% Energias renováveis no consumo de energia final	31,0%	27,3%
	Eficiência Energética (ganho % relativamente a consumos de energia primária no cenário de referência)	20,0%	16,5%
Aumentar o Emprego	Taxa de emprego (população 20-64 anos)	75,0%	69,1%
Combate à Pobreza e às Desigualdades Sociais	Pessoas em risco pobreza ⁽²⁾ /exclusão social (variação face a 2008)	- 200 mil	-156 mil

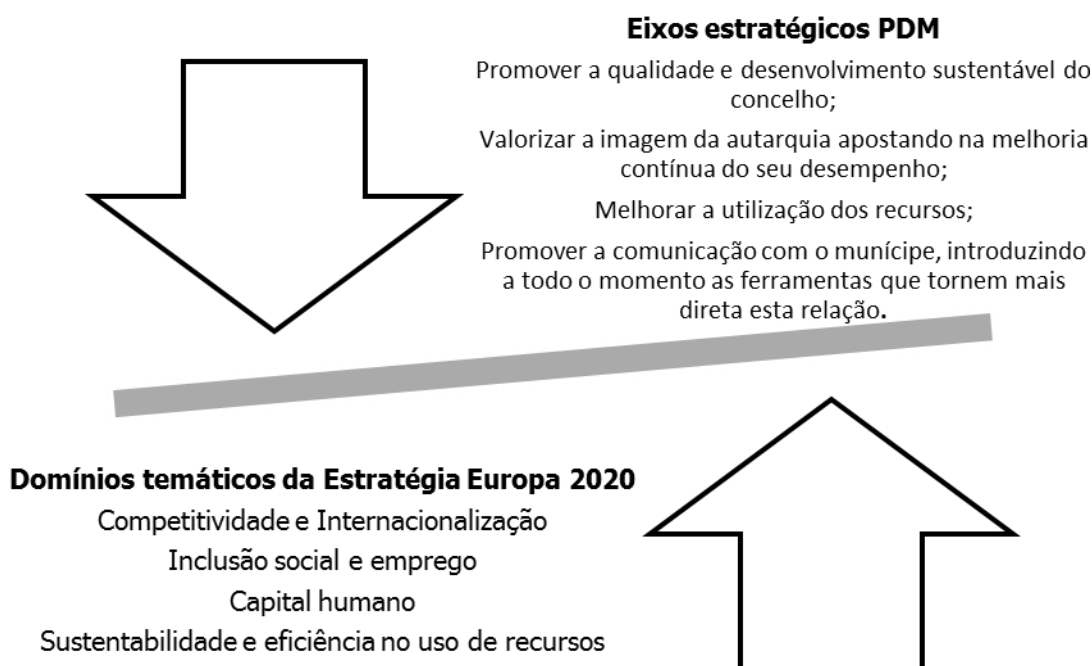
(1) Dados provisórios, com base na versão preliminar do inventário de emissões 2013

(2) Rendimentos referentes a 2010.

Fonte: Programa Nacional de Reformas de Portugal

Figura 1| Metas de Portugal no âmbito da Estratégia Europa 2020 e situação em 2011 (Fonte: Portugal 2020 – Acordo de parceria 2014-2020, Janeiro de 2014)

Assim, pretende-se que os quatro eixos de atuação estratégicos, definidos para a Revisão do PDM convirjam em torno de domínios temáticos da Estratégia Europa 2020



No âmbito da revisão do PDM, é essencial estabelecer objetivos estratégicos e específicos mais ajustados à atual realidade e expectativas de futuro, em consonância com as apostas do executivo para reverter os aspetos negativos e atingir um horizonte de prosperidade e equilibrado do ponto de vista social, económico e ambiental.

Apesar de se ter iniciado num contexto económico adverso, o quadro comunitário 2014-2020 cria condições para impulsionar e promover investimentos significativos quer na vertente infraestrutural e social, quer na vertente empresarial, e é nesse pressuposto que apresentamos um programa com o qual o município pretende aproveitar de forma otimizada esta oportunidade, tentando superar o muito que conseguiu alcançar no anterior quadro comunitário.

Pretende-se um crescimento:

- Inteligente – abordagem direta às seguintes agendas europeias: inovação, tecnologias digitais e juventude;
- Sustentável – abordagem direta às seguintes agendas europeias: eficiência de recursos, mudanças climáticas e energia;
- Inclusivo – abordagem direta às seguintes agendas europeias: novas qualificações e novos empregos e luta contra a pobreza.

A estratégia que se pretende prosseguir é norteada por uma visão clara relativamente ao futuro em Proença-a-Nova: “Impulsionar o desenvolvimento económico e social do concelho, dando um salto qualitativo na capacidade de atração empresarial e populacional, conseguindo que o território se afirme por valores ambientais de excelência, compatibilização entre atividades laborais e de lazer e criação de um ambiente educacional e cultural dinâmico.” Com este foco, e sempre tendo presente a manutenção de uma atitude de proximidade, a humanização das relações com os cidadãos, o rigor e a responsabilidade social, pretende-se um desenvolvimento assente nos seguintes eixos estratégicos:

- Desenvolvimento económico e dinamização empresarial;
- Turismo, cultura e património;

- Ambiente e energia;
- Desenvolvimento social e humano;
- Qualificação do espaço público.

Na programação da execução do PDM podem identificar-se três abordagens distintas à estruturação do ordenamento do território, caracterizadas pelo tipo de ocupação do solo:

- Solo urbanizado: onde a execução do PDM se processa, essencialmente, pela realização das operações urbanísticas previstas no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE) e pela promoção de Operações de Reabilitação Urbana previstas no Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRE);
- Solo urbanizável: onde a execução do PDM se processa mediante a definição de unidades operativas de planeamento e gestão nas várias figuras previstas na legislação.
- Solo rural: onde a execução do PDM se processa mediante a definição de diversas ações para as várias classes de espaço.

2. PROGRAMA DE EXECUÇÃO

No âmbito do Programa de Execução colocaram-se as ações e os projetos que se consideram ser os mais estratégicos na prossecução das orientações e opções do PDM, pois a concretização destes implicará, de forma clara, a criação de dinâmicas que despertarão a vontade e a possibilidade de concretizar outros, sempre dentro dos eixos estratégicos e da convergência para a Estratégia Europa 2020 apesar do plano ter uma aplicação temporal mais alargada.

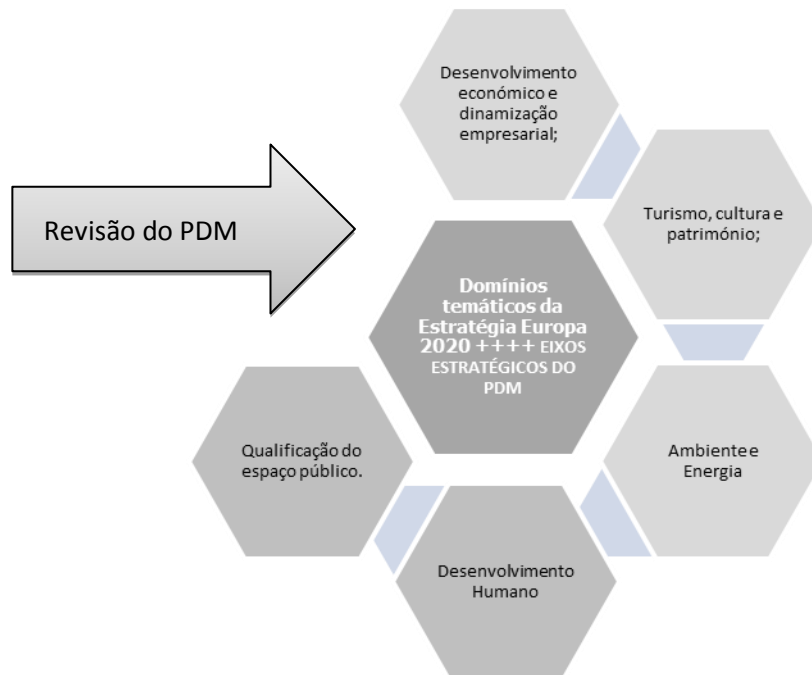


Figura 2| operacionalização de temáticas tendo em conta a convergência dos eixos estratégicos do PDM para os domínios temáticos da Estratégia Europa 2020.

Assim, o Programa de Execução do PDM não contém todas as opções ou projetos a executar no território do concelho nos próximos 10 anos, dependente que estará de mudanças cada vez mais rápidas nos sistemas políticos, sociais e económicos.

Em termos metodológicos e programáticos, os eixos de intervenção são firmados nos planos/projetos estratégicos territorialmente distribuídos e suportam a estruturação temporal do programa de execução do PDM em três graus de prioridade:

- Grau 1 [curto-prazo – 3 anos]: engloba intervenções que já se encontram em fase de implementação ou outras com início previsto para os primeiros 3 anos de vigência do PDM;
- Grau 2 [médio-prazo – 4 anos]: engloba a concretização de ações estratégicas concretizáveis através do próximo Quadro Comunitário de Apoio;
- Grau 3 [longo-prazo – 5 anos]: engloba a implementação de ações previstas para o último terço do período de vigência do PDM, fortemente dependentes da concretização das intervenções das fases anteriores, dos resultados obtidos e do eventual desenvolvimento socioeconómico do município.

A proposta de Programa de Execução do PDM, com as respetivas ações e projetos estratégicos previstos, descrevem-se no quadro seguinte:

Ref. ^a	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	Descrição/ notas de trabalho	prioridade	Execução															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10						
A	Desenvolvimento económico e dinamização empresarial;																		
A.1	Prosseguir a requalificação e modernização dos espaços empresariais do concelho e o esforço de captação de novos investimentos, com vista à criação de emprego.																		
A.1.1	Requalificar o Parque Empresarial de Proença-a-Nova	Execução de infraestruturas e criação de condições para instalações de empresas	1	x	x	x	x												
		Programa de promoção do Parque e apoio logístico e à implementação das atividades e licenciamento	n.a.	x	x	x	x												
A.1.2	Apoiar investimentos-âncora e acompanhar a sua implantação, valorizando o impacto que projetos empresariais específicos têm na vida local	Criação de condições para instalação de empresas e execução de infraestruturas	1	x	x	x	x												
A.2	Valorizar os recursos endógenos e contribuir para a diversificação das áreas de atividade existentes a nível local																		
A.2.1	Oficina partilhada de transformação produtos endógenos (antigo refeitório da SOTIMA/PEPA)	Reabilitação do espaço existente e transformação para oficina partilhada	1	x															
A.2.2	Promoção dos espaços industriais																		
A.2.2.1	<i>Zona industrial A1-PN</i>	Programa de promoção e apoio logístico e à implementação das atividades e licenciamento	n.a.	x	x	x	x												
A.2.2.2	<i>Zona industrial A2-SF</i>		n.a.	x	x	x	x												
A.2.3	Roteiro de produtos locais	Projeto de Rota e implementação	1			x	x	x											
A.2.4	Certificação de produtos de marca concelhia	Plano de identificação dos produtos e custos	1			x	x	x											
A.2.5	Programa de incentivo ao comércio de proximidade	Divulgação das vantagens do comércio de proximidade - financeiras e de localização	n.a.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
A.2.6	Programa de incentivo ao geo-marketing a par com o ordenamento previsto para o concelho	Divulgação das vantagens das atividades económicas por setor de atividade em função dos usos previstos do PDM - financeiras e de localização	n.a.			x	x	x											
B	Turismo, cultura e património;																		
B.1	Assegurar a concretização e constante atualização do Plano de Ação para o Desenvolvimento Turístico.																		
B.1.1	Parque temático das Moitas	Implementação de parque temático por forma a rentabilizar e dinamizar o espaço, mas também alargar o âmbito das atividades já praticadas. Esta intervenção irá incluir, para além dos jogos, estrutura de apoio com serviço de restauração e instalações sanitárias.	1	x	x	x													
B.1.2	Casa da memória	Reabilitação de um imóvel municipal no centro histórico de Proença-a-Nova para alojar o portal do conhecimento do concelho, com uma vertente museológica (incluindo conteúdos)	1	x	x	x													
B.1.3	Implementação de percursos pedestres e cicláveis																		

Ref. ^a	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	Descrição/ notas de trabalho	prioridade	Execução																
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10							
B1.3.1	Grande rota (GR39)- Rota da cortiçada	O projeto da Grande Rota, de carácter circular com cerca de 130km, implicará a passagem por sítios de interesse no concelho, quer em termos paisagísticos quer patrimoniais, incluindo os alojamentos locais, cuja visibilidade se pretende potenciar. A ser feita na totalidade, esta Rota permitirá permanecer no território cerca de 7 dias no total, incentivando a pernoita no concelho.	1	x	x	x														
B1.3.2	Pequena Rota - manutenção e requalificação de 7 Percursos Pedestres	7 percursos a serem alvo de uma intervenção profunda a realizar nos meses de abril e maio, de modo a que em plena primavera, verão e outono possam ser usufruídos com a dignidade que merecem. Do mesmo modo, uma vez que cruzam pontos cénicos importantes ou património concelhio, propomos que estes sítios sejam mais bem preservados e identificados	1	x	x	x														
B1.3.3	Pequena Rota - implantação de 4 Percursos Pedestres	Maljoga, zona da Pedra do Altar, levadas do Alvito e Água	2				x	x	x	x										
B1.4	Prospecção arqueológica (estudos e trabalhos de campo):	Estudos de completagem de campo do inventário de património arqueológico.	1	x	x	x	x	x												
B1.5	Estudo/Implementação de potenciais pontos turísticos associado ao património:																			
B1.5.1	Fortes e Baterias da Catraia	Intervenção de musealização que passa pela colocação de um passadiço interior que conduza o visitante, protegendo as muralhas, pela proteção do paiol e pela colocação de um painel informativo sobre o tema	1 ou 2				x	x	x											
B1.5.2	Monumentos megalíticos	Requalificação do espaço de duas antas do Peral, uma na Pedra do Altar e duas no Espinho.	1 ou 2				x	x	x											
B1.5.3	Pequeno património rural	Valorização de elementos de património físico, que se poderá designar como pequeno património, em que se incluem fontes de mergulho, moinhos de vento, azenhas, picotas, noras, levadas, fornos comunitários, arrecadações agrícolas, eiras, entre outros, entendidos como importantes elementos de diferenciação cultural. Este património deverá ser objeto de um inventário, ou pelo menos de uma recolha dos elementos mais significativos, tendo em conta a sua localização, aspetos construtivos, utilização e outros, permitindo posteriormente a sua preservação de acordo com as características originais e a integração em rotas temáticas e/ou passeios pedestres.	2 ou 3												x	x	x		x	
B1.6	Praias Fluviais																			
B.1.6.1	Gestão Municipal																			
B1.6.1.1	Aldeia Ruiva	Valorização e requalificação	n.a.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
B1.6.1.2	Malhadal	Valorização e requalificação	n.a.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
B1.6.1.3	Froia	Valorização e requalificação	n.a.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
B.1.6.2	Gestão Associativa																			
B1.6.2.1	Cerejeira	Valorização e requalificação	n.a.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
B1.6.2.2	Alvito da Beira	Valorização e requalificação	n.a.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Ref.ª	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	Descrição/ notas de trabalho	prioridade	Execução																	
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
B1.7	Requalificação da Aldeia da Figueira para aldeia de artes e residências artísticas	Implementar, na aldeia de Figueira, o conceito de aldeia incubadora de artes, nomeadamente através da dinamização dos edifícios propriedade do município, estabelecendo parcerias com instituições de ensino e artistas com capacidade para assegurar workshops e residências artísticas.	1 ou 2		x	x	x	x													
B2	Aumentar e diversificar a capacidade de alojamento.																				
B2.1	Requalificação das aldeias tradicionais em ruínas para atividades turísticas																				
B2.1.1	<i>Vale Clérigo Velho (T2)</i>	Reabilitação de 5 Aldeias tradicionais em ruínas que, pela sua singularidade, se propõe a afetação atividades turísticas promovendo o turismo em espaço rural, que poderão a seu tempo juntar-se a uma rota turística	2				x	x	x	x	x										
B2.1.2	<i>Rafael Velho (T3)</i>		2				x	x	x	x	x										
B2.1.3	<i>Marcelino (T4)</i>		2				x	x	x	x	x										
B2.1.4	<i>Lameira da Mó (T5)</i>		2				x	x	x	x	x										
B2.1.5	<i>Atalaia da Barroca (T6)</i>		2				x	x	x	x	x										
B2.2	Promoção de atividades turísticas na Aldeia da Figueira	A par com a requalificação do edificado e espaço público implementar um programa de atividades para dinamização da aldeia	1		x	x	x	x													
B2.3	Parque de campismo de Aldeia Ruiva com a valência de caravanismo	Executar projeto para infraestruturas necessárias para a valência de caravanismo e ampliação da oferta de bungalows	1		x	x															
B.3	Reforçar a interligação com agentes do setor privado e potenciar sinergias com outras autarquias e organismos regionais e nacionais.																				
B3.1	Implementação de túnel de vento para apoio ao paraquedismo e áreas de apoio	Implementação de um túnel de vento, que se afigura como um equipamento diferenciador, por não existir nenhum outro em território nacional, e irá complementar as atividades desenvolvidas no Aeródromo das Moitas e alargar o âmbito das atividades praticadas.	2				x	x	x												
B4	Valorizar a cultura local e contribuir para a preservação de saberes e vivências tradicionais, nomeadamente com expressão ao nível do artesanato.																				
B4.1	Sala polivalente - reconversão do antigo ginásio		1				x	x													
B4.2	Requalificação/ reconversão do património escolar desocupado	Vale da Ursa, Moita, Sobrainho dos Gaios, Alvito da Beira, Catraia Cimeira, Chão do Galego, Rabacinas, Maxiais, Atalaia, Pedra d'Altar, Peral, Palhota, S. Pedro Esteval, Padrão, Vergão, Cimadas, Corgas, Malhadal	2						x	x	x										
B4.3	Modernizar e introduzir novas valências nos serviços prestados pela Bibliomóvel		n.a.	x	x																
C	Ambiente e Energia																				
C.1	Promover a eficiência energética e incentivar projetos com vista à produção e valorização de energias alternativas.																				
C.1.1	Apoio a projetos que promovam a transformação de biomassa em energia	Conforme A.1.3	2						x	x											
C.1.2	Elaboração e implementação do plano municipal de mobilidade e acessibilidade		1	x	x																
C.1.3	Elaboração e implementação do plano de gestão da água		1		x	x															
C.2	Valorizar os recursos naturais e promover a defesa da floresta e a qualidade ambiental																				
C2.1	Implementação do Parque Regional do Almourão	Promover, em articulação com o Município de Vila Velha de Ródão, a classificação do	3															x	x	x	x

Ref. ^a	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	Descrição/ notas de trabalho	prioridade	Execução												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
C2.2	Centro de Interpretação da Natureza de Almourão	Vale Mourão como património ambiental regional. Criar o Parque Regional do Almourão e o respetivo Centro de Interpretação, para apoio no reconhecimento e divulgação dos valores em presença (fauna, flora, paisagem, história).	3										x	x	x	x
C2.3	Promoção da salvaguarda dos solos com maior aptidão (zonas urbanas)	Áreas verde de enquadramento e de proteção - EEM	2			x	x	x	x	x	x					
C2.4	Promoção do valor ambiental dos espaços florestais	Galerias ripícolas, caminhos florestais e silvicultura preventiva	n.a.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
C2.5	Desenvolver o projeto global de Sensibilização e Interpretação da Paisagem e Natureza		2				x	x								
C2.7	Revitalização do projeto CARBONO MAIS	Desenvolver plano de ação e sua implementação e divulgação	2				x	x								
C2.8	Monitorização/ atualização do plano municipal de proteção civil	Conforme normativos legais	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
C2.9	Monitorização/ atualização plano municipal de defesa da floresta contra incêndios	Conforme normativos legais	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D Desenvolvimento Humano																
D.1 Desenvolver políticas ativas com vista à fixação de novos residentes, ao rejuvenescimento da população, ao reforço da coesão social e à melhoria global das condições de vida.																
D.1.1	Beneficiação do complexo desportivo municipal	Incluindo eficiência energética	1			x	x	x								
D.1.2	Manutenção das piscinas das zonas de lazer de S. Pedro do Esteval e Pedra do Altar		1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
D.1.4	Programa de requalificação das sedes das associações desportivas, recreativas e culturais	Apoio às coletividades para melhoramentos das sedes	1	x	x	x	x	x	x							
D.1.5	Apoio à remodelação da sede do Agrupamento de Escuteiros		1	x												
D.1.6	Desenvolvimento do projeto da Universidade Sénior	Manutenção do projeto promovido pelo CLDS	n.a.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D.2 Promover a qualificação da população e a ligação entre o ensino e os sectores estratégicos para o concelho, numa perspetiva de empregabilidade e de formação integral dos munícipes.																
D.2.1	Promoção do projeto Bio Aromas	Apoiar o projeto Bio Aromas através da utilização dos viveiros municipais e respetivas instalações de apoio ou outras que eventualmente possa ser possível concretizar, numa perspetiva de autossustentabilidade futura.	1	x												
E Qualificação do espaço público.																
E.1 Melhorar as redes de infraestruturas e requalificar a paisagem rural, numa perspetiva de melhoria das condições de vida das populações e de valorização do território.																
E.1.1 Ampliação da rede de saneamento para os aglomerados rurais:																
E.1.1.1	Nível A	(Cunqueiros e Malhadal)	1			x	x		x	x						
E.1.1.2	Nível B	(Rabacinas/Carregais/Sobral F./Fórneas/Vale d'Água)	1	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x		
E.1.2	Implementação dos sistemas de tratamento das redes de saneamento		1	x	x	x	x	x			x	x	x	x		
E.2 Requalificar espaços públicos e promover um espaço urbano qualificado e acessível para todos																
E.2.1	Assegurar a requalificação de vários aglomerados populacionais, prosseguindo o melhoramento e construção de passeios, de equipamentos de proximidade e de espaços de estar e lazer, designadamente nos seguintes locais:		1			x	x	x								

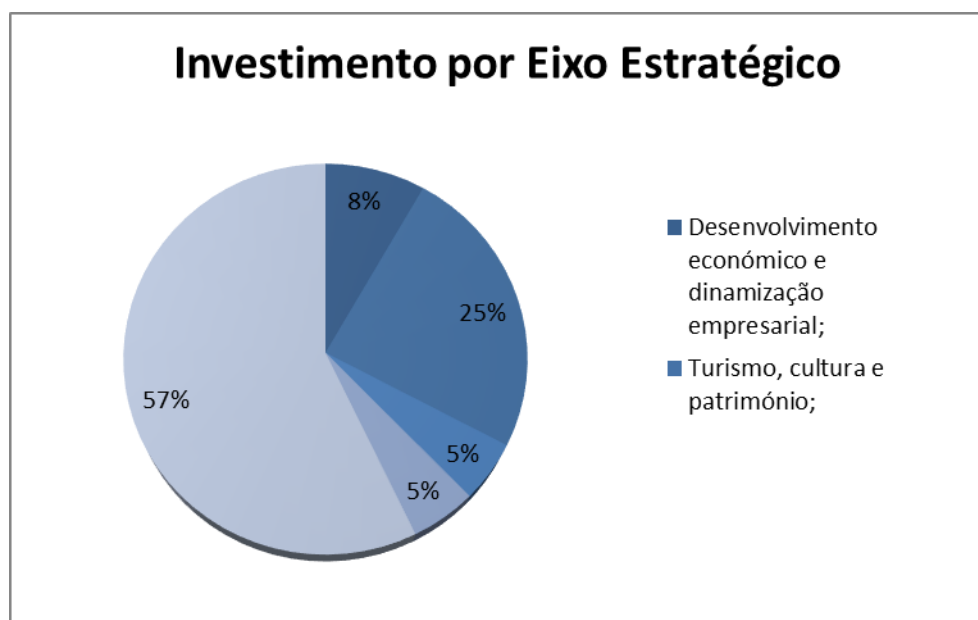
Ref.ª	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	Descrição/ notas de trabalho	prioridade	Execução														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10					
E.2.1.1	Requalificação da zona industrial de Proença-a-Nova e acesso a partir da variante Sul Padre António Sousa		1		x	x												
E.2.1.2	Praça/mercado de Proença-a-Nova		1			x	x	x										
E.2.1.3	Largo da Devesa, em Proença-a-Nova		1			x	x											
E.2.1.4	Largo da igreja matriz de S. Pedro do Esteval		1		x													
E.2.1.5	Largo da Devesa em Sobreira Formosa (futuro Parque Cónego Esteves)		1	x														
E.2.1.6	Rua do Comércio em Sobreira Formosa		1	x														
E.2.1.7	Rua da Sertã		1			x	x	x										
E.2.1.8	Zona de Lazer de Montes da Senhora		1	x														
E.2.1.9	Ciclovia		1		x													
E.2.1.10	Beneficiação do largo de festas Atalaias		1	x	x													
E.2.1.11	Parque de Desportos Radicais		1	x	x													
E.2.2	Promover um plano sistematizado de melhoramentos em estradas, arruamentos e caminhos	Conforme plano	n.e.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
E.2.3	Construir o loteamento habitacional em Sobreira Formosa	Conforme regulamento municipal	1	x	x													
E.2.4	Implementação de planos de acessibilidade e de segurança para equipamentos públicos	Biblioteca, auditório, polos das bibliotecas, complexo desportivo, ...	n.e.															
E.2.5	Portal de divulgação geo-sítios, unidades de paisagem, o património arqueológico e arquitetónico e demais valores locais	Implementação de portal digital municipal	2					x	x									
E.3	Planeamento urbano																	
E.3.1	Aquisição de cartografia base		1	x	x	x												
E.3.2	Elaboração de Planos																	
E.3.2.2	UOPG 1 – Perímetro Urbano de Proença-a-Nova		1	x	x	x												
E.3.2.3	UOPG 2 – Perímetro Urbano de Sobreira Formosa		1	x	x	x												
E.3.2.3	UOPG 3 – Parque empresarial de Proença-a-Nova		2				x	x	x									
E.3.2.4	UOPG 4 – Núcleo histórico de Cunqueiros		1	x	x	x												
E.3.2.5	UOPG 5 – Núcleo histórico de Figueira		1	x	x	x												
E.3.2.6	UOPG 6 – Núcleo de equipamentos das Moitas		2				x	x	x									
E.3.2.7	UOPG 7 – Parque de campismo e caravanismo de Aldeia Ruiva		1	x	x													
E.3.2.8	Restantes zonas urbanizáveis dos perímetros urbanos		1	x	x	x												
E.3.2	Execução das zonas urbanizáveis dos perímetros urbanos																	
E.3.2.1	Proença-a-Nova		n.a				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
E.3.2.2	Sobreira Formosa		n.a				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
E.3.2.3	Montes da Senhora		n.a				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
E.3.2.4	Catraia Cimeira	Execução de rede infraestruturas urbanas - abastecimento de água, saneamento, elétricas e telefones, iluminação pública e viárias, em função do seu nível de ocupação e rede já infraestruturada	n.a				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
E.3.2.5	Sobrainho dos Gaios		n.a				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
E.3.2.6	Alvito da Beira		n.a				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
E.3.2.7	Atalaias		n.a				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
E.3.2.8	Moitas		n.a				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
E.3.2.9	Espinho Pequeno (sul e norte)		n.a				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Ref. ^a	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	Descrição/ notas de trabalho	prioridade	Execução											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
E.3.2.10	Vale Clérigo		n.a			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.3.2.11	Pedra do Altar		n.a			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.3.2.12	Vale da Mua		n.a			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.3.2.13	Peral		n.a			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.3.2.14	São Pedro de Esteval		n.a			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.3.2.15	Vergão		n.a			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.3.3	Requalificação da rede de aldeias: aglomerados rurais														
E.3.3.1	Nível A	Na intervenção das aldeias prevê-se a requalificação do espaço público ao nível dos espaços de estar, requalificação e manutenção dos arruamentos, rede de iluminação pública.	n.a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.3.3.2	Nível B		n.a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.3.3.3	Nível C		n.a	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.3.5	Elaboração do Plano de territorial de âmbito intermunicipal do Parque Natural de Almourão de âmbito regional (proposta) (parceria com CMVVR)	Elaboração do plano e estudos setoriais	3									X	X	X	X
E.4	Infraestruturas														
E.4.1	Promover um plano sistematizado de melhoramentos em estradas, arruamentos e caminhos		1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
E.4.2	Ampliação do aeródromo		2				X	X	X	X	X				
E.4.3	Requalificação da área envolvente ao cruzamento da Corujeira		2				X	X	X	X	X				
E.4.4	Beneficiação da Biblioteca e Auditório		2				X	X	X	X	X				

3. PLANO DE FINANCIAMENTO - INVESTIMENTO

De acordo com o programa de execução e respetiva calendarização, define-se o plano de financiamento com base nas estimativas de custos para cada projeto ou ação com a indicação de dados complementares relativos às entidades intervenientes e prováveis fontes de financiamento:

O custo estimado para os projetos/ações previstos no PDM tem um valor total de 20.016.872 €



Setor de atividades/ações	Estimativa
A Desenvolvimento económico e dinamização empresarial;	1.360.900
B Turismo, cultura e património;	5.034.173
C Ambiente e Energia	820.600
D Desenvolvimento Humano	845.000
E Qualificação do espaço público.	11.956.199
Total	20.016.872

Ref.ª	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	CUSTO	Execução		
			prioridade	intervenientes	financiamento
A	Desenvolvimento económico e dinamização empresarial;				
A.1	Prosseguir a requalificação e modernização dos espaços empresariais do concelho e o esforço de captação de novos investimentos, com vista à criação de emprego.				
A.1.1	Requalificar o Parque Empresarial de Proença-a-Nova	1.000.000	1	Município	AL
		30.000	n.a.	Município	AL
A.1.2	Apoiar investimentos-âncora e acompanhar a sua implantação, valorizando o impacto que projetos empresariais específicos têm na vida local	250.000	1	Município	AL
A.2	Valorizar os recursos endógenos e contribuir para a diversificação das áreas de atividade existentes a nível local				
A.2.1	Oficina partilhada de transformação produtos endógenos (antigo refeitório da SOTIMA/PEPA)	37.400	1	Município	AL
A.2.2	Promoção dos espaços industriais				
A.2.2.1	<i>Zona industrial A1-PN</i>	3.000	n.a.	Privado/Município	P/AL
A.2.2.2	<i>Zona industrial A2-SF</i>	3.000	n.a.	Privado/Município	P/AL
A.2.3	Roteiro de produtos locais	7.500	1	Município	AL
A.2.4	Certificação de produtos de marca concelhia	7.500	1	Município	AL
A.2.5	Programa de incentivo ao comércio de proximidade	20.000	n.a.	Município	AL
A.2.6	Programa de incentivo ao geo-marketing a par com o ordenamento previsto para o concelho	2.500	n.a.	Município	AL
B	Turismo, cultura e património;				
B.1	Assegurar a concretização e constante atualização do Plano de Ação para o Desenvolvimento Turístico.				
B1.1	Parque temático das Moitas	1.590.000	1	Município	AL/QC
B1.2	Casa da memória	318.000	1	Município	AL/QC
B1.3	Implementação de percursos pedestres e clicáveis				
B1.3.1	<i>Grande rota - Rota da cortiçada</i>	2.829	1	Município	AL
B1.3.2	<i>Pequena Rota - manutenção e requalificação de 7 Percursos Pedestres</i>	4.244	1	Município	AL
B1.3.3	<i>Pequena Rota - implantação de 4 Percursos Pedestres</i>	12.300	2	Município	AL
B1.4	Prospeção arqueológica (estudos e trabalhos de campo):	50.000	1	Município /AC	AL/QC
B1.5	Estudo/Implementação de potenciais pontos turísticos associado ao património:				
B1.5.1	<i>Fortes e Baterias da Catraia</i>	40.000	1 ou 2	Município	AL/QC
B1.5.2	<i>Monumentos megalíticos</i>	25.000	1 ou 2	Município	AL/QC
B1.5.3	<i>Pequeno património rural</i>	150.000	2 ou 3	Município	AL

Ref.ª	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	CUSTO	Execução		
			prioridade	intervenientes	financiamento
B1.6	Praias Fluviais				
B1.6.1	Gestão Municipal				
B1.6.1.1	<i>Aldeia Ruiva</i>	20.000	n.a.	Município	AL
B1.6.1.2	<i>Malhadal</i>	22.000	n.a.	Município	AL
B1.6.1.3	<i>Froia</i>	20.000	n.a.	Município	AL
B1.6.2	Gestão Associativa				
B1.6.2.1	<i>Cerejeira</i>	20.000	n.a.	Município	AL
B1.6.2.2	<i>Alvito da Beira</i>	20.000	n.a.	Município	AL
B1.8	Requalificação da Aldeia da Figueira para aldeia de artes e residências artísticas	250.000	1 ou 2	Privado/Município	AL/QC
B2	Aumentar e diversificar a capacidade de alojamento.	269.500			
B2.1	Requalificação das aldeias tradicionais em ruínas para atividades turísticas				
B2.1.1	<i>Vale Clérigo Velho (T2)</i>	41.700	2	Privado/Município	AL/QC
B2.1.2	<i>Rafael Velho (T3)</i>	21.300	2	Privado/Município	AL/QC
B2.1.3	<i>Marcelino (T4)</i>	10.200	2	Privado/Município	AL/QC
B2.1.4	<i>Lameira da Mó (T5)</i>	21.300	2	Privado/Município	AL/QC
B2.1.5	<i>Atalaia da Barroca (T6)</i>	10.500	2	Privado/Município	AL/QC
B2.2	Promoção de atividades turísticas na Aldeia da Figueira	5.000	1	Privado/Município	P/AL
B2.3	Parque de campismo de Aldeia Ruiva com a valência de caravanismo	170.000	1	Município	AL
B.3	Reforçar a interligação com agentes do setor privado e potenciar sinergias com outras autarquias e organismos regionais e nacionais.				
B3.1	Implementação de túnel de vento para apoio ao paraquedismo e áreas de apoio	500.000	2	Privado/Município	AL/QC
B4	Valorizar a cultura local e contribuir para a preservação de saberes e vivências tradicionais, nomeadamente com expressão ao nível do artesanato.				
B4.1	Sala polivalente - reconversão do antigo ginásio	300.000	1	Município	AL
B4.2	Requalificação/ reconversão do património escolar desocupado	99.000	2	Privado/Município	AL/QC
B4.3	Modernizar e introduzir novas valências nos serviços prestados pela Bibliomóvel	0	n.a.	Município	AL
C	Ambiente e Energia	820.600			
C.1	Promover a eficiência energética e incentivar projetos com vista à produção e valorização de energias alternativas.				
C.1.1	Apoio a projetos que promovam a transformação de biomassa em energia	n.e.	1	Município	AL
C.1.2	Elaboração e implementação do plano municipal de mobilidade e acessibilidade	7.800	1	Município	AL
C.1.3	Elaboração e implementação do plano de gestão da água	7.800	1	Município /APA	AL
C.2	Valorizar os recursos naturais e promover a defesa da floresta e a qualidade ambiental				

Ref. ^a	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	CUSTO	prioridade	Execução	
				intervenientes	financiamento
C2.1	Implementação do Parque Regional do Almourão	35.000	3	intermunicipal/AC	AL/QC
C2.2	Centro de Interpretação da Natureza de Almourão	30.000	3	intermunicipal/AC	AL/QC
C2.3	Promoção da salvaguarda dos solos com maior aptidão (zonas urbanas)	300.000	2	Município	AL
C2.4	Promoção do valor ambiental dos espaços florestais	400.000	n.a.	Município /APA	AL/AC
C2.5	Desenvolver o projeto global de Sensibilização e Interpretação da Paisagem e Natureza	7.500	2	Município	AL
C2.7	Revitalização do projeto CARBONO MAIS	10.000	2	Município	AL
C2.8	Monitorização/ atualização do plano municipal de proteção civil	15.000	1	Município	AL
C2.9	Monitorização/ atualização plano municipal de defesa da floresta contra incêndios	7.500	1	Município	AL
D	Desenvolvimento Humano				
D.1	Desenvolver políticas ativas com vista à fixação de novos residentes, ao rejuvenescimento da população, ao reforço da coesão social e à melhoria global das condições de vida.				
D.1.1	Beneficiação do complexo desportivo municipal	800.000	1	Município	AL
D.1.2	Manutenção das piscinas das zonas de lazer de S. Pedro do Esteval e Pedra do Altar	5.000	1	Município	AL
D.1.4	Programa de requalificação das sedes das associações desportivas, recreativas e culturais	20.000	1	Município	AL
D.1.5	Apoio à remodelação da sede do Agrupamento de Escuteiros	7.500	1	Município	AL
D.1.6	Desenvolvimento do projeto da Universidade Sénior	7.500	n.a.	Município	AL
D.2	Promover a qualificação da população e a ligação entre o ensino e os sectores estratégicos para o concelho, numa perspetiva de empregabilidade e de formação integral dos municípios.				
D.2.1	Promoção do projeto Bio Aromas	5000	1	Município	AL
E	Qualificação do espaço público.				
E.1	Melhorar as redes de infraestruturas e requalificar a paisagem rural, numa perspetiva de melhoria das condições de vida das populações e de valorização do território.				
E.1.1	Ampliação da rede de saneamento para os aglomerados rurais:				
E.1.1.1	Nível A (Cunqueiros e Malhadal)	453.600	1	Município /APA/AC	AL/AC
E.1.1.2	Nível B (Rabacinas/Carregais/Sobral F./Fórneas/Vale d'Água)	548.800	1	Município /APA/AC	AL/AC
E.1.2	Implementação dos sistemas de tratamento das redes de saneamento	280.000	1	Município	AL/AC
E.2	Requalificar espaços públicos e promover um espaço urbano qualificado e acessível para todos				
E.2.1	Assegurar a requalificação de vários aglomerados populacionais, prossequindo o melhoramento e construção de passeios, de equipamentos de proximidade e de espaços de estar e lazer, designadamente nos seguintes locais:				
E.2.1.1	Requalificação da zona industrial de Proença-a-Nova e acesso a partir da variante Sul Padre António Sousa	1.500.000	1	Município	AL/QC
E.2.1.2	Praça/mercado de Proença-a-Nova	1.200.000	1	Município	AL/QC

Ref.ª	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	CUSTO	prioridade	Execução	
				intervenientes	financiamento
E.2.1.3	Largo da Devesa, em Proença-a-Nova	350.000	1	Município	AL/QC
E.2.1.4	Largo da igreja matriz de S. Pedro do Esteval	45.000	1	Município	AL/QC
E.2.1.5	Largo da Devesa em Sobreira Formosa (futuro Parque Cónego Esteves)	350.000	1	Município	AL/QC
E.2.1.6	Rua do Comércio em Sobreira Formosa	200.000	1	Município	AL/QC
E.2.1.7	Rua da Sertã	250.000	1	Município	AL/QC
E.2.1.8	Zona de Lazer de Montes da Senhora	200.000	1	Município	AL/QC
E.2.1.9	Ciclovía	300.000	1	Município	AL/QC
E.2.1.10	Beneficiação do largo de festas Atalaías	30.000	1	Município	AL/QC
E.2.1.11	Parque de Desportos Radicais	35.000	1	Município	AL/QC
E.2.2	Promover um plano sistematizado de melhoramentos em estradas, arruamentos e caminhos	2.000.000	1	Município	AL/AC
E.2.3	Construir o loteamento habitacional em Sobreira Formosa	35.000	1	Município	AL
E.2.4	Implementação de planos de acessibilidade e de segurança para equipamentos públicos	350.000	2	Município	AL
E.2.5	Portal de divulgação geo-sítios, unidades de paisagem, o património arqueológico e arquitetónico e demais valores locais	50.000	2	Município	AL
E.3	Planeamento urbano	3.488.799			
E.3.1	Aquisição de cartografia base	56.000		Município	AL/QC
E.3.2	Elaboração de Planos				
E.3.2.2	UOPG 1 – Perímetro Urbano de Proença-a-Nova	n.e.	1	Município	AL
E.3.2.3	UOPG 2 – Perímetro Urbano de Sobreira Formosa	n.e.	3	Município	AL
E.3.2.3	UOPG 3 – Parque empresarial de Proença-a-Nova	n.e.	1	Município	AL
E.3.2.4	UOPG 4 – Núcleo histórico de Cunqueiros	n.e.	1	Privados/ Município	P/AL/QC
E.3.2.5	UOPG 5 – Núcleo histórico de Figueira	n.e.	2	Privados/ Município	P/AL/QC
E.3.2.6	UOPG 6 – Núcleo de equipamentos das Moitas	n.e.	2	Município	AL
E.3.2.7	UOPG 7 – Parque de campismo e caravanismo de Aldeia Ruiva	n.e.	2	Município	AL
E.3.2.8	Restantes zonas urbanizáveis dos perímetros urbanos	n.e.	1	Município	AL
E.3.3	Execução das zonas urbanizáveis dos perímetros urbanos				
E.3.3.1	Proença-a-Nova	1.151.167	n.a		
E.3.3.2	Sobreira Formosa	71.024	n.a	Privados/ Município	P/AL
E.3.3.3	Montes da Senhora	117.152	n.a	Privados/ Município	P/AL
E.3.3.4	Catraia Cimeira	105.168	n.a	Privados/ Município	P/AL
E.3.3.5	Sobrainho dos Gaios	43.310	n.a	Privados/ Município	P/AL
E.3.3.6	Alvito da Beira	5.917	n.a	Privados/ Município	P/AL
E.3.3.7	Atalaías	28.940	n.a	Privados/ Município	P/AL
E.3.3.8	Moitas	238.846	n.a	Privados/ Município	P/AL
E.3.3.9	Espinho Pequeno (sul e norte)	22.376	n.a	Privados/ Município	P/AL
E.3.2.10	Vale Clérigo	40.228	n.a	Privados/ Município	P/AL

Ref. ^a	Identificação de Programas/ Ações/Projetos	CUSTO	prioridade	Execução	
				intervenientes	financiamento
E.3.2.11	Pedra do Altar	12.630	n.a	Privados/Município	P/AL
E.3.2.12	Vale da Mua	15.978	n.a	Privados/Município	P/AL
E.3.2.13	Peral	30.680	n.a	Privados/Município	P/AL
E.3.2.14	São Pedro de Esteval	18.829	n.a	Privados/Município	P/AL
E.3.2.15	Vergão	11.039	n.a	Privados/Município	P/AL
E.3.3	Requalificação da rede de aldeias: aglomerados rurais				
E.3.3.1	Nível A	459.264	n.a	Município	AL
E.3.3.2	Nível B	891.600	n.a	Município	AL
E.3.3.3	Nível C	118.650	n.a	Município	AL
E.3.4	Elaboração do Plano de territorial de âmbito intermunicipal do Parque Natural de Almourão de âmbito regional (proposta) (parceria com CMVVR)	50.000	3	Intermunicipal/AC	AL/QC
E.4	Infraestruturas				
E.4.1	Promover um plano sistematizado de melhoramentos em estradas, arruamentos e caminhos	2.000.000	1	Município	AL
E.4.2	Ampliação do aeródromo	170.000	2	Município/AC	AL/QC
E.4.3	Requalificação da área envolvente ao cruzamento da Corujeira	80.000	2	Município/AC	AL/QC
E.4.4	Beneficiação da Biblioteca e Auditório	40.000	2	Município/AC	AL/QC

Chave:

- AC – Administração Central
- AL – Administração Local
- n.a. – Não aplicável
- n.e. – Não especificado
- P – Privados
- QC – Quadro Comunitário