

DLOFT by TEV2: soluções KNX que elevam a eficiência e o conforto residencial

A TEV2 atua no setor da automação de edifícios desde 1986. Para responder aos desafios da domótica e imótica, a empresa criou a marca DLOFT, que agrega uma equipa especializada e certificada com vasta experiência no desenvolvimento de projetos inovadores em edifícios residenciais e de hotelaria.



A DLOFT colabora com arquitetos, engenheiros, decoradores e instaladores, proporcionando soluções integradas tanto em construções novas como em projetos de reabilitação.

PROJETO DE REFERÊNCIA: HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM SISTEMA KNX

Entre os projetos desenvolvidos, destaca-se uma habitação unifamiliar que exemplifica o potencial da domótica baseada no protocolo KNX. O sistema implementado permite o controlo inteligente de iluminação (incluindo dimerização DALI), estores e *blackouts* elétricos, piso radiante, ventilação, climatização, rega automática e porta automática, otimizando o conforto e a eficiência energética da residência.

A integração com comandos KNX de 2 a 8 teclas — com ou sem *display* — e sensores de presença 360° permite uma gestão centralizada e intuitiva. Por meio de um painel tátil de 7" no *hall* ou via *smartphone*, os utilizadores podem controlar os sistemas da casa, com funcionalidades como:

- Ligar/desligar iluminação ou ajustar a intensidade luminosa;
- Subir ou descer estores com um toque;

- Regular a temperatura interior;
- Ativar cenários predefinidos de entrada/saída;
- Encerrar automaticamente a casa (luzes, climatização, estores, água e gás) ao sair.

AUTOMAÇÃO RESPONSIVA E EXPANSÍVEL

O sistema está preparado para crescer: a instalação pode ser ampliada sem obras adicionais, permitindo a integração futura de novas funcionalidades. A climatização, por exemplo, pode ser automatizada com base em múltiplas variáveis como horários, presença, temperatura exterior, humidade, estado dos estores, entre outras.

Sensores crepusculares e de movimento garantem ainda maior eficiência, ao ativarem a iluminação apenas quando necessário.

EFICIÊNCIA ENERGÉTICA E SUSTENTABILIDADE

Num contexto de crescentes custos com gás e eletricidade, o controlo energético torna-se essencial. A domótica KNX oferece um sistema inteligente, eficiente e seguro, com rápida amortização do investimento e possibilidade de atualização contínua conforme as necessidades dos utilizadores evoluem.

PROJETOS DE REFERÊNCIA COM TECNOLOGIA KNX

- Hospital Trofa Saúde — Penafiel;
- Hotel THE NEXT — Funchal, Madeira;
- Hospital Lusíadas- Vila Moura;
- Hotel Upon Anjos — Lisboa;
- Concessionário Nasamotor — Porto;
- Condomínio The Brick — Lisboa;
- Luculmar Galo Hotel — Madeira;
- Empreendimento Bluesky - V.N.Gaia;
- Hotel Oásis — Madeira;
- Galerias Lumière — Porto;
- Porto Business School — Porto;
- Condomínio Marechal 1000 — Porto;
- Edifícios Vale das Pedras — Albufeira;
- Hotel The Lince Sta Clara — Vila do Conde;
- Cineteatro Vitória — Ermidas do Sado;
- Edifício Multifamiliar Seashore Canidelo — Vila Nova de Gaia;
- Edifício Rio Park — Portimão;
- Challet da Passarela — Gouveia;
- Hotel Infante Sagres — Porto;
- Aparthotel Broadway — Matosinhos;
- Hotel 4 Views Baía — Funchal;
- Hotel Renaissance Park I e II — Porto;
- Condomínio Marechal Sette — Porto;
- Edifícios de habitação Enlight — Porto;
- Empreendimento VC Jardim — Vila do Conde;
- Empreendimento Avenida do parque — Porto;
- Proimpo Fases I, II e III — Póvoa de Varzim;
- Hotel Belas Artes — Porto.