

# Ferramenta de apoio à Gestão de Ativos e Gestão da Manutenção

Rosalina Pinto



Figura 1.

## 1. GESTÃO DA MANUTENÇÃO E GESTÃO DE ATIVOS

Gestão da Manutenção e Gestão de Ativos são dois conceitos que se relacionam e complementam.

Numa visão global da definição da Gestão de Ativos, esta foca-se no ciclo de vida de cada ativo, desde que este é adquirido até ao momento da sua substituição ou descarte.

A Gestão de Ativos tem como principal objetivo coordenar o ciclo de vida dos ativos, e envolve o equilíbrio entre diversas variáveis como custos, riscos, oportunidades, benefícios de desempenho, entre outros, visando a otimização de recursos. Assim, o foco da Gestão de Ativos é maximizar a eficácia dos ativos durante todo o seu ciclo de vida, minimizar as falhas, reduzir as perdas e maximizar ganhos (Figura 1). O objetivo é que cada ativo tenha um desempenho desejado, ponderando as oportunidades e os riscos para estabelecer prioridades.

Entre outros, os principais benefícios da Gestão de Ativos:

- Menor número de manutenções necessárias;
- Aumento do retorno do investimento;
- Redução de custos;
- Planeamento financeiro mais eficiente;
- Aumento da produtividade e disponibilidade dos ativos;
- Aumento da eficiência global do equipamento;
- Tomada de decisão baseada em factos reais;

- Cumprimento dos procedimentos e normas técnicas;
- Gestão de risco e melhoria da segurança.

A Gestão de Ativos incorpora a manutenção, pois ajuda a definir quais as melhores estratégias a serem aplicadas em cada ativo, para atingir o objetivo final. Falamos em estratégias da manutenção que vão desde a corretiva à preventiva. E, portanto, quanto melhor for a Gestão de Ativos, menores serão os custos associados à sua manutenção.

A Gestão da Manutenção foca-se em momentos mais precisos, dentro do ciclo de vida do ativo, e controla indicadores para identificar potenciais problemas e, se possível, evitá-los, tais como:

- Analisar relatórios;
- Monitorizar;

- Ponderar custos, recursos e materiais a usar;
- Resolver a avaria o mais rápido possível e com o mínimo de prejuízo para a empresa.

Um sistema integrado de Gestão de Ativos é essencial para coordenar e melhorar a diversidade e complexidade dos ativos, para os alinhar com os objetivos, prioridades e o grau de risco escolhido da organização.

## 2. CDM® - COMPLETE DRIVE MANAGEMENT - FERRAMENTA DE APOIO À GESTÃO DE ATIVOS E GESTÃO DA MANUTENÇÃO

A SEW-EURODRIVE Portugal tem no seu portefólio de serviços uma ferramenta *online*, personalizada e especializada para apoio à Gestão da Manutenção e Gestão de Ativos - CDM® - *Complete Drive Management*, que permite a gestão total dos acionamentos instalados numa máquina, linha de produção ou instalação fabril (Figura 2).

Através deste serviço, a SEW-EURODRIVE regista todos os componentes da tecnologia de acionamento, quer estejam instalados ou armazenados. Isto significa: analisar toda a tecnologia de acionamento com vista a otimizar o armazenamento e as variantes, garantir a conformidade com os requisitos legais (por exemplo, alterações às normas) e até assumir compromissos de disponibilidade medidos em horas. A conceção modular do CDM® - *Complete Drive Management* dá

Figura 2. Exemplo vários níveis do CDM® - Complete Drive Management.