

Operações Urbanísticas

RUA - Nº PORTA	NºREG.PREDIAL CONSERVATÓRIA	Nº MATRIZ	ÁREA TOTAL DO LOTE	Redefinição do Lote	EXISTENTE ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	NÃO CONSTRUÍDO	PROPRIETÁRIO	DEMOLIÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	REABILITAÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	CONSTRUÇÃO NOVA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DO LOTE	Tipo de Uso/Função	INSTRUMENTO DE INTERVENÇÃO URBANÍSTICA	VALOR m2
UE1															
5736,78 m2															
C – Municipal	2264	01971'	60,70		0,00	60,70							Talude		
C – Municipal	2234	01965'	203,74		0,00	203,74							Talude		
C – Municipal	2265	00570'	1084,92		90,98	993,94		90,98					Talude		
Nº41 (?)	2212	s/Matriz	157,48		0,00	157,48							Talude	Aquisição pública	157,48
C – Municipal	2269	01981'	618,45		0,00	618,45	Municipal						Est. Superf.		
C – Municipal	s/RP	01037'	131,22		0,00	0,00	Municipal				131,22	95,06	Est. Superf. Habitacional	(Obra de construção)	
C – Municipal	2283	s/Matriz	60,79		0,00	60,79	Municipal				60,79	28,09	Espaço Verde Est. Subt. Habitacional	(Obra de construção)	
C – Municipal	2256	01961'	198,20		0,00	198,20	Municipal						Espaço Verde Est. subt.		
C – Municipal	2396	00612'	94,39		0,00	94,39	Municipal				94,39	47,48	Espaço Verde Est. Subt. Habitacional	(Obra de construção)	
C – Municipal	2497	01987'	103,60		0,00	103,60	Municipal						Espaço Verde Est. subt.		
C – Municipal	2231	01967'	103,99		0,00	103,99	Municipal						Espaço Verde Est. subt.		
C – Nº 60 (JCC)	958	00642' 02070'	327,40		25,87	96,54		230,86					Espaço Verde Est. subt.	Aquisição pública	327,40
C – Nº 61 e Nº 62 (JCC)				39,41											
C – Oficina				165,58											
C – Municipal	2491	01985'	99,79		0,00	99,79	Municipal						Espaço Verde Est. subt.		
C – Municipal	2064	02267'	81,59		0,00	81,59	Municipal						Espaço Verde Est. subt.		
C – Municipal	2253	01983'	39,06		0,00	39,06	Municipal						Espaço Verde Est. subt.		
C – Municipal	2067	01963' 00576' 01975'	44,30		0,00	44,30	Municipal						Espaço Verde Est. subt.		
C – Nº 67	s/RP	s/Matriz	103,04		99,91	3,13		99,91					Espaço Verde	Aquisição pública	103,04
C – Nº 68	1270	01883'	282,13		33,93	248,20		33,93			282,13	214,77	Habitacional	(Obra de construção – privada)	0,00
L. Vasc. – s/Nº	336	s/Matriz	60,68		0,00	60,68							Espaço Verde Est. subt.	Aquisição pública	60,68
Verónica – Nº 54	1237	00886'	53,71		79,40	-25,69		79,4					Praça	Aquisição pública	53,71
Verónica – Nº 56	1238	00889'	50,34		46,05	4,29		46,05					Praça/Acesso	Aquisição pública	50,34
Verónica – Nº 58 e 60	1239	00892'	255,88	156,41	93,05	162,83							Acesso	Aquisição pública	99,47
TOTAL MUNICIPAL			2793,52		90,98	2702,54	Municipal								
TOTAL PARTICULAR			1290,66		583,20	707,46									
TOTAIS			4084,18		674,18	3410,00		581,13	0,00	0,00		385,4			852,12

Operações Urbanísticas

RUA- Nº PORTA	NºREG.PREDIAL CONSERVATÓRIA	Nº MATRIZ	ÁREA TOTAL DO LOTE	Redefinição do Lote	EXISTENTE ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	NÃO CONSTRUÍDO	PROPRIETÁRIO	DEMOLIÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	REABILITAÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	CONSTRUÇÃO NOVA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DO LOTE	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	Tipo de Uso/Função	INSTRUMENTO DE INTERVENÇÃO URBANÍSTICA	VALOR m2				
UE2																				
4840,59 m2																				
A – Nº 75 (?)	994	00620'	52,40	0,00	52,40	0,00		52,40						Espaço Verde	Aquisição pública	52,40				
A – Nº 75 (?)	995	00618' 00622'	51,34	0,00	51,34	0,00		51,34						Espaço Verde	Aquisição pública	51,34				
A – Nº 76	2423	01674'	106,73	0,00	106,73	0,00		106,73						Espaço Verde	Aquisição pública	106,73				
A – Nº 82	2096	00640'	100,00		89,61	10,39								Habitacional						
A – Nº 83	2671	s/Matriz	54,08		54,08	0,00			54,08	54,08				Habitacional						
A – Nº 84																				
A – Nº 80	1527	00638'	127,11		9,12	19,70								Habitacional						
A – Nº 85 r/c esq.																				
A – Nº 85 r/c dt.					98,29															
A – Nº 88	1060	00634'	45,05		45,05	0,00								Habitacional						
A – Nº 89	1061	00636'	80,37		40,16	4,35								Habitacional						
A – Nº 90 r/c																				
A – Nº 90 r/c					35,86															
A – Nº 91 r/c dt.	1018	02085'	71,20		71,20	0,00								Habitacional						
A – Nº 91 r/c esq.																				
A – Nº 91 1º esq.																				
A – Nº 91 1º dt.																				
A – Nº 92 e Nº 93	2376	00630' 00626'	218,85		66,67	117,49		66,67				218,85	78,69	Habitacional	(Obra de construção – privada)	0,00				
A – Nº 94								17,33												
A – Nº 96								32,02												
A – Anexo Nº98								34,69												
A – Nº 98	2375	00624'	202,77		98,07	104,70			34,69	34,69			Habitacional							
B – Nº 71	766	01889'	203,53		37,34	166,19		37,34					Habitacional							
B – Nº 72 r/c	2028	01560'	61,98		56,38	5,60								Habitacional						
B – Nº 72 r/c																				
B – Nº 73	1907	s/Matriz	101,39		71,49	29,90								Habitacional						
B – Nº 74	692	01688'	188,60		151,13	37,47								Habitacional						
C – Nº 69	2672	s/Matriz	255,88		8,56	247,32								Habitacional						
C – Nº 70 -A	1873	00644'	564,76	525,67	267,00	297,76		88,56	178,44	178,44				Habitacional	Aquisição pública	39,09				
C – Nº 70																				
L. Vasc. – Nº 45	2328	02042'	108,44	0,00	108,44	0,00		108,44						Espaço Verde	Aquisição pública	108,44				
TOTAIS			2594,48		1602,96	1005,01		560,83	365,28	365,28			78,69			358,00				

Operações Urbanísticas

RUA- Nº PORTA	NºREG.PREDIAL CONSERVATÓRIA	Nº MATRIZ	ÁREA TOTAL DO LOTE	Redefinição do Lote	EXISTENTE ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	NÃO CONSTRUÍDO	PROPRIETÁRIO	DEMOLIÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	REABILITAÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	CONSTRUÇÃO NOVA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DO LOTE	Tipo de Uso/Função	INSTRUMENTO DE INTERVENÇÃO URBANÍSTICA	VALOR m2
UE3															
6222,14 m2															
A – Nº 78	2158	01057'	352,59		200,99	151,60		200,99					Habitacional	Aquisição pública	352,59
A – Nº 78 A															
EMM – Nº2															
A – Nº 79	573	00632'	144,32		32,15	112,17		32,15					Habitacional	Aquisição pública	144,32
A – Nº 86															
A – Nº 87	2712	s/Matriz	66,74		17,41	49,33		17,41					Habitacional	Aquisição pública	66,74
EMM – Municipal	s/RP	s/Matriz	118,42		0,00	118,42	Municipal						Habitacional		
EMM – Municipal	2489	s/Matriz	840,94		48,51	792,43	Municipal	0,00					Habitacional		
EMM, Terreno F.A.M	1957	01919' 01054'	222,96		0,00	222,96							Habitacional	Aquisição pública	222,96
EMM, Terreno adjacente J.S	544	01887'	236,67		0,00	236,67							Habitacional	Aquisição pública	236,67
EMM, J.S r/c	645	01051'	236,32		101,27	135,05		101,27					Habitacional	Aquisição pública	236,32
EMM, J.S cv		01423'													
EMM, x(0)		s/RP		s/Matriz			101,98			95,96	6,02		95,96		
EMM – Municipal	2370	s/Matriz	402,89		0,00	402,89	Municipal						Habitacional		
EMM – Municipal	2173	s/Matriz	328,13		210,81	117,32	Municipal	210,81					Habitacional		
EMM – Municipal	2189	s/Matriz	314,57		0,00	314,57	Municipal						Habitacional		
EMM – Municipal	1421	s/Matriz	45,62		0,00	45,62	Municipal						Habitacional		
EMM – Municipal	2498	01873'	64,80		0,00	64,80	Municipal						Habitacional		
EMM – Municipal	2596	02044'	482,18		0,00	482,18	Municipal						Habitacional		
EMM – Municipal	1990	s/Matriz	612,05		0,00	612,05	Municipal						Habitacional		
EMM – Municipal-J.G	2416	01463'	200,00		165,90	34,10	Municipal	165,90					Habitacional		
TOTAL MUNICIPAL			3409,60		425,22	2984,38	Municipal								
TOTAL PARTICULAR			1361,58		447,78	913,80									
TOTAIS			4771,18		873,00	3898,18		824,49	0,00	0,00					1361,58

Operações Urbanísticas

RUA - Nº PORTA	NºREG.PREDIAL CONSERVATÓRIA	Nº MATRIZ	ÁREA TOTAL DO LOTE	Redefinição do Lote	EXISTENTE ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	NÃO CONSTRUÍDO	PROPRIETÁRIO	DEMOLIÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	REABILITAÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	CONSTRUÇÃO NOVA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DO LOTE	Tipo de Uso/Função	INSTRUMENTO DE INTERVENÇÃO URBANÍSTICA	VALOR m2	
UE4															
4238,64 m2															
C - Nº 1															
C - Nº 2															
C - Nº 3															
C - Nº 4															
C - Nº 5 1ºesq.	1483	00564'	124,95		124,95	0,00									
C - Nº 5 1ºdt.															
C - Nº 5 2ºesq.															
C - Nº 5 2ºdt.															
C - Nº 6 e Nº7															
C - Nº 8															
C - Nº 9 r/c frente	2643	00556'	144,81		131,81	13,00									
C - Nº 9 r/c esq.															
C - Nº 9 r/c dt.															
C - Nº 10															
C - Nº 11	1125	00560'	130,50		107,86	22,64									
C - Nº 12															
C - Nº 13	1810	00558'	83,23		53,84	29,39		53,84	53,84						
C - Nº 14															
C - Nº 16															
C - Nº 17	2418	00580'	157,42		134,12	23,30		30,49	30,49						
C - Nº 18															
C - Nº 19															
C - Nº 15 (Porta 14)	1282	00586' 00590' 00588' 00584' 00592'	374,34		152,76	221,58									
C - Nº 15 (Porta 20)															
C - Nº 15 (Porta 21)															
C - Nº 15 (Porta 22)	1282	00586' 00590' 00588' 00584' 00592'													

Operações Urbanísticas

RUA- Nº PORTA	NºREG.PREDIAL CONSERVATÓRIA	Nº MATRIZ	ÁREA TOTAL DO LOTE	Redefinição do Lote	EXISTENTE ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	NÃO CONSTRUÍDO	PROPRIETÁRIO	DEMOLIÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	REABILITAÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	CONSTRUÇÃO NOVA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DO LOTE	Tipo de Uso/Função	INSTRUMENTO DE INTERVENÇÃO URBANÍSTICA	VALOR m2
C – Nº 23 (Porta 1)															
C – Nº 23 (Porta 1A, 1º)															
C – Nº 23 (Porta 2, 1º)															
C – Nº 23 (Porta 2A, r/c)															
C – Nº 23 (Porta 3, 1º)															
C – Nº 23 (Porta 4)															
C – Nº 23 (Porta 5)															
C – Nº 23 (Porta 6, dt.)	1337/ 2744/ 1275	00596' 02012' 00594'	628,97		287,50	341,47									
C – Nº 23 (Porta 6, esq.)															
C – Nº 23 (Porta 6F, 1º)															
C – Nº 23 (Porta 7)															
C – Nº 23 (Porta 16, 1ºesq)															
C – Nº 23 (Porta 16, 1ºdt)															
C – Nº 23 (Porta 17)															
C – Nº 23 (Porta 18)															
C – Nº 23 (Porta 19)															
C – Nº 24	1482	00562'	110,10		110,10	0,00			110,10	110,10					
C – Nº 25															
C – Nº 26 r/c															
C – Nº 26 (Porta 2, 1º)	2324/ 595	00554' 01835'	152,12		129,74	22,38									
C – Nº 26 (Porta 2-A, 1º)															
C – Nº 26 (Porta 3, 1º)															
C – Nº 26 (Porta 4 r/c)															
C – Nº 26 (Porta 5 r/c)															
C – Nº 27 (Porta 1)	1116	00600'	105,91		77,88	28,03									
C – Nº 27 (Porta 2)															
C – Nº 27 (Porta 3)															
C – Nº 28															
C – Nº 29 r/c															
C – Nº 29 1º	2351	00604'	120,59		98,47	22,12									
C – Nº 30, r/c dt															
C – Nº 30, 1º dt															
C – Nº 30, 1º esq.															

Operações Urbanísticas

RUA- Nº PORTA	NºREG.PREDIAL CONSERVATÓRIA	Nº MATRIZ	ÁREA TOTAL DO LOTE	Redefinição do Lote	EXISTENTE ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	NÃO CONSTRUÍDO	PROPRIETÁRIO	DEMOLIÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	REABILITAÇÃO ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	CONSTRUÇÃO NOVA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DO LOTE	Tipo de Uso/Função	INSTRUMENTO DE INTERVENÇÃO URBANÍSTICA	VALOR m2
C – Nº 31 (Porta 1, 1º)															
C – Nº 31 (Porta 2, r/c)															
C – Nº 31 (Porta 2, 1º)															
C – Nº 31 (Porta 3)															
C – Nº 31 (Porta 4)															
C – Nº 31 (Porta 5)															
C – Nº 31 (Porta 6)															
C – Nº 31 (Porta 7)	432	00602' 01994'	179,19		134,00	45,19									
C – Nº 31 (Porta 8)															
C – Nº 31 (Porta 9)															
C – Nº 31 (Porta 10)															
C – Nº 31 (Porta 11)															
C – Nº 31 (Porta 12)															
C – Nº 31 (Porta 13)															
C – Nº 31 (Porta 14)															
C – Nº 32															
C – Nº 33, r/c dt															
C – Nº 33, 1º esq.															
C – Nº 33, 1º frente	2079	00749' 01642'	328,21		246,98	81,23									
C – Nº 33, 1º dt.															
C – Nº 33, r/c anexo															
C – Nº 33, 1º anexo															
C – Nº 34															
C – Nº 35 – Porta 1 r/c															
C – Nº 35 – Porta 2 r/c															
C – Nº 35 – Porta 3 r/c	1651	00568' 00566' 00574'	456,03		208,53	247,50									
C – Nº 35 – Porta 4, 1º															
C – Nº 35 – Porta 5, 1º															
C – Nº 35 – Porta 6, 2º															
C – Nº 36	1652	01668'	95,24		95,24	0,00									
C – Nº 37															
C – s/Nº	2694	00606'	30,86		0,00	0,00									
EMM – Nº 6															
EMM – Nº 8															
EMM – Nº 10															
EMM – Nº 12															
EMM – Nº 14	1507	01060' 01063' 02285' 01069'	776,10		380,51	395,59		83,06	297,45	297,45					
EMM – Nº 16															
EMM – Nº 18															
EMM – Nº 20 Esq.															
EMM – Nº 20 Dt.															
EMM – Nº 22															
TOTAIS			3998,57		2474,29	1493,42		83,06	491,88	491,88					0,00